

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Đà Nẵng, ngày 19 tháng 06 năm 2022

PHIẾU SỐ: 01 /NTHTHM

**PHIẾU YÊU CẦU NGHIỆM THU HOÀN THÀNH  
HẠNG MỤC THI CÔNG**

Dự án : Khu căn hộ Asiana  
Hạng mục : Kết cấu phần ngầm

Địa điểm xây dựng : Khu đất có kí hiệu A1, Thuộc khu dân cư Hòa Hiệp 2,  
(Thửa đất số 1 và 56, tờ bản đồ 189 và A2-1),  
P. Hòa Hiệp Nam, Quận Liên Chiểu, TP. Đà Nẵng

Kính gửi: Tư vấn QLDA/ Tư vấn giám sát – Công ty TNHH Artelia Việt Nam  
Đơn vị thi công: Công ty cổ phần đầu tư xây dựng Newtecons sau khi đã nghiệm thu nội bộ, chúng tôi khẳng định đã thực hiện đúng thiết kế, đạt yêu cầu chất lượng, kỹ thuật theo đúng tiêu chuẩn, quy trình và quy phạm pháp luật quy định. Nhà thầu thi công đề nghị Chủ đầu tư và Tư vấn QLDA / TVGS Artelia nghiệm thu các công việc như sau.

Hạng mục nghiệm thu: **Kết cấu phần ngầm, cọc và tường vây**  
Thời gian: 08h30 ngày 20 tháng 06 năm 2022

Địa điểm: Tại công trình Khu căn hộ Asiana

TƯ VẤN QLDA/TVGS	Ngày nhận : 19 / 06 / 2022	Ý kiến : ..... .....	Người nhận : Họ tên: <b>Đình Phước Toàn</b> Chữ ký: .....
---------------------	-------------------------------	----------------------------	---

Ý kiến Chấp thuận:

- + Đồng ý tổ chức nghiệm thu
- + Không đồng ý tổ chức nghiệm thu

**NHÀ THẦU THI CÔNG**

  
Nguyễn Duy Hiến

Đà Nẵng, ngày 20 tháng 06 năm 2022 .

BIÊN BẢN SỐ: 01 /NTHTHM  
**BIÊN BẢN NGHIỆM THU HOÀN THÀNH  
HẠNG MỤC THI CÔNG**

**Công trình:** Khu căn hộ Asiana

**Hạng mục :** Kết cấu phần ngầm

**Địa điểm :** Khu đất có ký hiệu A1- thuộc KDC Hòa Hiệp 2

(Thửa đất số 1 và 56, tờ bản đồ 189 và A2-1), P. Hòa Hiệp Nam, Quận Liên Chiểu.

**1. Hạng mục nghiệm thu:** Kết cấu phần ngầm, cọc và tường vây

**2. Thành phần tham gia nghiệm thu:**

❖ **Đại diện Chủ đầu tư: CÔNG TY TNHH ASIANA PARAMOUNT**

- Ông: *Lê Đức Cẩm* ..... Chức vụ: **TỔNG GIÁM ĐỐC**.....  
- Ông: ..... Chức vụ: .....

❖ **Đại diện TVGLDA/TVGS: CÔNG TY TNHH ARTELIA VIỆT NAM**

- Ông: Tanguy Hamon ..... Chức vụ: Giám đốc dự án  
- Ông: Lê Hoàng Long ..... Chức vụ: Quản lý dự án  
- Ông: Đinh Phước Toàn ..... Chức vụ: TVGS Trưởng

❖ **Đại diện ĐVTC: CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG NEWTECONS**

- Ông: Dương Tấn Diệp ..... Chức vụ: Giám đốc dự án  
- Ông: Nguyễn Duy Hiến ..... Chức vụ: Chỉ huy trưởng

❖ **Đại diện Thiết kế kiến trúc: CÔNG TY TNHH HUNI VIỆT NAM**

- Ông: Dương Việt Hùng ..... Chức vụ: Giám đốc  
- Ông: Lê Hoàng Quang Duy ..... Chức vụ: Chủ trì thiết kế  
- Ông: Nguyễn Phi Anh Tuấn ..... Chức vụ: Quản lý dự án

❖ **Đại diện Thiết kế kết cấu: CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ PHÚ MỸ**

- Ông: Nguyễn Văn Long ..... Chức vụ: Giám đốc  
- Ông: Lê Tuấn Nguyên ..... Chức vụ: Chủ trì thiết kế

❖ **Đại diện Thiết kế MEP: CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ CƠ ĐIỆN KHÔNG GIAN**

- Ông: Lê Quốc Hoan ..... Chức vụ: Giám đốc  
- Ông: Đỗ Tấn Thuận ..... Chức vụ: Chủ trì thiết kế  
- Ông: Lê Tấn Đạt ..... Chức vụ: Quản lý dự án

**3. Thời gian và địa điểm nghiệm thu:**

- **Bắt đầu:** 08h30 ngày 20 tháng 06 năm 2022

- **Kết thúc:** 17h00 ngày 20 tháng 06 năm 2022

- **Tại:** Công trình Khu căn hộ Asiana - P. Hòa Hiệp Nam, Quận Liên Chiểu, Tp. Đà Nẵng

**4. Đánh giá công việc xây dựng đã thực hiện:**

a) Về tài liệu làm căn cứ nghiệm thu:

- Căn cứ vào hợp đồng ký kết ngày 05/06/2021 giữa công ty cổ phần đầu tư xây dựng Newtecons với công ty TNHH Asiana Paramount
- Phiếu yêu cầu nghiệm thu của nhà thầu thi công xây dựng.
- Hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công và những thay đổi thiết kế được phê duyệt.
- Các biên bản họp giám sát tác giả ngày 07/12/2021, 19/01/2022, 08/03/2022.
- Các kết quả kiểm tra, thí nghiệm chất lượng vật liệu, thiết bị và cấu kiện được đưa vào sử dụng.
- Các kết quả thí nghiệm trong quá trình xây dựng.
- Nhật ký thi công, giám sát và các văn bản khác có liên quan.
- Các biên bản nghiệm thu công việc trong quá trình xây dựng.

**b) Về chất lượng công việc xây dựng :**

- Phù hợp yêu cầu thiết kế, chỉ dẫn kỹ thuật.
- Đảm bảo tuân thủ các quy chuẩn, tiêu chuẩn hiện hành có liên quan.

**5. Kết luận nghiệm thu:**

- Ý kiến Chủ đầu tư:

.....

- Ý kiến TVQLDA/TVGS:

..... *Đồng ý*

- Ý kiến TVTK Kiến trúc:

..... *Đồng ý. Các thiết bị xây dựng theo thiết kế. Chấp hành theo các quy định của chủ đầu tư. Không thực hiện theo thiết kế khi không có sự đồng ý của chủ đầu tư.*

- Ý kiến TVTK Kết cấu:

..... *Đồng ý*

- Ý kiến TVTK MEP:

..... *Không ý kiến*

⇒ Đồng ý nghiệm thu và chuyển thi công các hạng mục tiếp theo.

**6. Chữ ký các bên tham gia nghiệm thu:**


- Đại diện Chủ đầu tư:

*wb*  
  
*Lê Đức Tâm*

- Đại diện Tư vấn QLDA/TVGS:

*Giám đốc dự án*  
  
*Trần Văn Tuấn*  
**TRẦN VĂN TUẤN**  
*Giám đốc dự án*

**TVGS trưởng**

*Trần Văn Tuấn*  


303  
 PH  
 PH  
 40162  
 CÔNG  
 T NI  
 NI VI  
 PH  
 567290  
 ÔNG T  
 H T U V  
 KẾ C  
 ÔNG GI  
 TP. HỒ C

- Đại diện Nhà thầu thi công:



Giám đốc dự án

Dương Tấn Diệp  
PROJECT MANAGER

Chỉ huy trưởng

Nguyễn Duy Kiên



- Đại diện Thiết kế kiến trúc:



Giám đốc

Dương Việt Hùng

Chủ trì thiết kế

Lê Hoàng Quang Duy



- Đại diện Thiết kế kết cấu:



Giám đốc

KS. NGUYỄN VĂN LONG

Chủ trì thiết kế

Lê Tuấn Nguyễn



- Đại diện Thiết kế MEP:

Giám đốc



Chủ trì thiết kế

Đỗ Tấn Thuận

